



Comune di Marigliano

Provincia di Napoli

Regolamento per concessioni di lotti residui di terreno per la realizzazione di Cappelle Gentilizie e/o Edicole nel cimitero vecchio.

(approvato con delibera di C.C. n.6 del 24.02.2012)

Art. 1 – Durata della concessione.

La durata della concessione è di 99 anni dalla data del rilascio della stessa.

Art.2 - Prezzo della concessione.

Il prezzo della concessione è fissato in €1.000,00 (mille) al mq (metro quadro)

Art. 3 – Tempo per l’inizio e fine lavori di costruzione.

- a) Un lotto di terreno potrà essere richiesto da un solo richiedente.
- b) Il richiedente del lotto di terreno dovrà compilare il modulo di partecipazione del bando, allegando n. 1 (uno) assegno circolare non trasferibile dell’importo di €3.000,00 (tremila) intestato al Comune di Marigliano. Tale assegno verrà, poi, restituito ai richiedenti che non risulteranno assegnatari dei lotti cimiteriali”.
- c) L’ufficio comunale preposto dovrà predisporre apposita graduatoria e far approvare la stessa dalla Giunta Municipale. Entro 30 (trenta) giorni dall’approvazione della graduatoria, l’ufficio comunale dovrà comunicare, agli aventi diritto, l’assegnazione del lotto di terreno.
- d) L’assegnatario del lotto, per ordine dei graduatoria, approvata dalla Giunta Municipale, sceglierà il lotto di terreno e provvederà ad effettuare il versamento dell’importo dovuto in unica soluzione entro e non oltre 30 (trenta) giorni dal ricevimento della comunicazione da parte dell’ufficio comunale.
- e) Dalla stipula dell’atto di concessione del terreno, il concessionario avrà l’obbligo di presentare il progetto della Cappella e/o Edicola entro e non oltre 60 (sessanta) giorni agli uffici comunali competenti, pena la decadenza della concessione del lotto di terreno.
- f) Dalla presentazione del progetto per la costruzione della Cappella e/o Edicola l’ufficio comunale competente dovrà approvare lo stesso entro e non oltre 60 (sessanta) giorni.
- g) Dalla data del rilascio del permesso a costruire della Cappella e/o Edicola, i concessionari dovranno iniziare i lavori entro 6 (sei) mesi ed ultimarli entro e non oltre 1 (uno) anno, pena la decadenza della concessione del lotto di terreno.
- h) “L’Ufficio del Settore Cimitero provvederà all’istruttoria delle richieste di permesso per costruire le Cappelle e/o Edicole ed il Responsabile del Settore stesso rilascerà le relative autorizzazioni “.

Art.4 – Requisiti per la partecipazione.

Per poter partecipare all’assegnazione di un lotto di terreno il richiedente deve essere in possesso dei requisiti sotto indicati:

- a) Essere cittadino maggiorenne residente o aver avuto la residenza nel comune di Marigliano;
- b) Di non essere concessionario di aree e/o sepolture per famiglia (cappella gentilizia);

